

OBIĘKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 314,00 m²,
Kraków, Prądnik Biały
Cena **9 263** zł



Do wynajęcia lokale biurowe w dwupiętrowym budynku, o łącznej powierzchni 314 m², który znajduje się na Prądniku Białym.

Oferowana przestrzeń składa się z:

- * sali konferencyjnych,
- * gabinetów,
- * kuchni,
- * toalet,
- * pomieszczeń socjalnych i sanitarnych
- * recepcji i poczekalni.

LOKALIZACJA:

Budynek zlokalizowany jest w dobrze skomunikowanej części miasta. W pobliżu znajduje się przystanek autobusowy oraz pętla tramwajowa, co pozwala w szybki i łatwy sposób dostać się w każdą część miasta. Na korzystne usytuowanie nieruchomości wpływa również niedaleka odległość od autostrady.

INFORMACJE DODATKOWE:

- * W cenę najmu wliczone zostało 18 miejsc parkingowych + jest możliwość rezerwacji większej ilości miejsc za dodatkową opłatą.
- * Budynek po modernizacji.
- * Budynek wolny od zaraz.
- * Możliwość wynajęcia z meblami.
- * Obok znajduje się druga, większa część budynku, która również będzie do wynajęcia.

CENA: 9263 zł / miesiąc + vat.

Koszty eksploatacyjne i media ok. 1000 zł.

Symbol	33/4766/OOW	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.10.2020
Cena 	9 263, 00 PLN	Cena za m2	29, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Prądnik Biały
Ulica	Białoprądnicka	Powierzchnia całkowita	314, 00 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	<	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Parter	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	DOBRY



Horizon Realty Kraków

503756519
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**