

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,00 m²,
Kraków

Cena **350 000** zł



Do sprzedania kawalerka w kamienicy Stare Podgórze. Mieszkanie jest na parterze w kamienicy na 3 piętrze.

Obecnie w kamienicy przeprowadzony został gruntowny remont: elewacji od strony podwórka, klatki schodowej, instalacji, dachu, podwórka.

Apartament, mieszkanie jest obecnie w trakcie remontu, zrealizowano pierwszy etap stanu deweloperskiego, na chwilę obecną możliwość własnej aranżacji, zlokalizowane na parterze. W lokalu instalacje: wod-kan, gaz, elektryczna, domofon.

Posiada dwa pomieszczenia, wysokość ok. 3,2m.

Do lokalu przynależy piwnica (3,4m²) i odrębna komórka z toaletą 1,2m² (czyli dodatkowa komórka lokatorska), powierzchnia użytkowa samego mieszkania 23,6m², całkowita powierzchnia nieruchomości 28,15m².

Mieszkanie jest wyodrębnione, bez obciążeń.

OPŁATY: czynsz 5zł/m²

Możliwość założenia ogrzewania gazowego oraz elektrycznego. Nowe instalacje rozprowadzone w budynku.

Symbol	5176/4766/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.01.2022	Cena 	350 000, 00 PLN
Cena za m2	12 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Ulica	ul. Węgierska	Powierzchnia całkowita	28, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Standard	DO ADAPTACJI
Materiał ścian	<	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Parter	✓
Ilość pięter	3	Wysokość kondygnacji [m]	3, 20 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	3, 4 m²
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	BETON,
Garderoba	✓		



Horizon Realty Group

+48503756519
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**