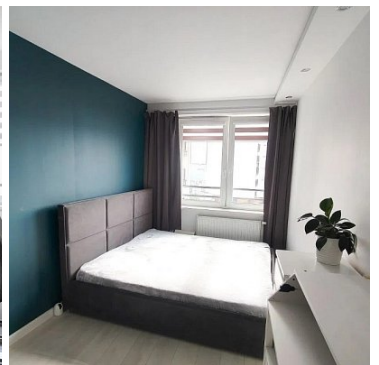
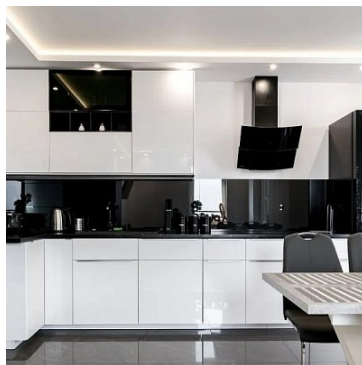
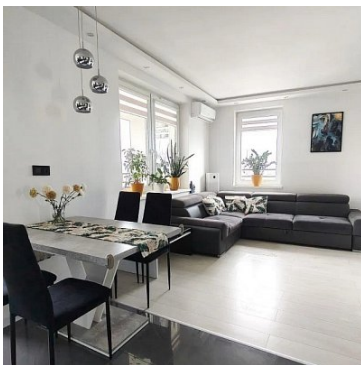


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3,  
KRAKÓW, Czyżyny  
Cena **930 000** zł



### LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane jest w dzielnicy Czyżyny

Nieopodal mieszkania znajdują się takie ulice jak: Izydora Stella-Sawickiego, Mieczysława Medveckiego, Bolesława Orlińskiego

W pobliżu mieszkania znajdują się: liczne sklepy spożywcze, apteki oraz lokale gastronomiczne.

Mieszkanie ma świetną lokalizację i bardzo dobrą komunikację miejską. W pobliżu bloku znajduje się przystanek autobusowy oraz przystanek tramwajowy, co umożliwia łatwe dostanie się do bardziej odległych dzielnic Krakowa.

Mieszkanie jest nowoczesne i komfortowe. Idealne dla osób, które chcą mieszkać w Krakowie, ale cenią sobie tym samym wygodę, spokój i porządek.

## **NIERUCHOMOŚĆ**

Mieszkanie o powierzchni 55m<sup>2</sup> jest na 11 piętrze w budynku z windą.

Na całą powierzchnię mieszkania składa się: salon z aneksem kuchennym, sypialnia, pokój, przedpokój oraz łazienka z WC.

-Aneks kuchenny wyposażony jest w: lodówkę z zamrażalnikiem, płytę indukcyjną, zlewozmywak, stół z czterema krzesłami.

-W salonie znajdują się: kanapa.

-Sypialnia wyposażona jest w: łóżko, dużą szafę.

-W łazience znajdziemy: kabinę prysznicową, umywalkę z szafką, pralkę, lustro oraz WC.

## **DODATKOWE INFORMACJE**

Mieszkanie dostępne od zaraz

Ogrzewanie miejskie.

Mieszkania posiada balkon.

dodatkowa opłata za miejsce parkingowe 35 000 zł

## **CENA**

**930 000 zł + 550** czynsz administracyjny

**Prowizja dla biura.**

## **Agent Prowadzący**

Wiktor Wiatr

T: 881085291

email. wikt@estatedealer.pl

|                          |                       |                                                                                        |                        |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol                   | <b>5623/EST/MS</b>    | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>      |
| Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>       | Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b> |
| Nieruchomość dostępna od | <b>26.06.2024</b>     | Cena  | <b>930 000, 00 PLN</b> |
| Cena za m2               | <b>16 909, 00 PLN</b> | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>          |
| Województwo              | <b>MAŁOPOLSKIE</b>    | Powiat                                                                                 | <b>KRAKÓW</b>          |
| Gmina                    | <b>KRAKÓW</b>         | Miejscowość                                                                            | <b>KRAKÓW</b>          |
| Dzielnica - osiedle      | <b>Czyżyny</b>        | Położenie                                                                              | <b>CENTRUM MIASTA</b>  |
| Typ kuchni               | <b>ANEKS KUCHENNY</b> | Wyposażenie kuchni                                                                     | <b>PEŁNE</b>           |
| Liczba łazienek          | <b>1</b>              | Stan łazienki                                                                          | <b>BARDZO DOBRY</b>    |
| Wyposażenie łazienki     | <b>PEŁNE</b>          | Liczba pokoi                                                                           | <b>3</b>               |
| Liczba sypialni          | <b>1</b>              | Ilość poziomów                                                                         | <b>1</b>               |
| Lodówka                  | ✓                     | Pralka                                                                                 | ✓                      |
| Kuchnia indukcyjna       | ✓                     | Balkon                                                                                 | ✓                      |
| Ilość balkonów           | <b>1</b>              | Czynsz administracyjny                                                                 | <b>550, 00 PLN</b>     |



Horizon Realty Group

+48503756519  
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**