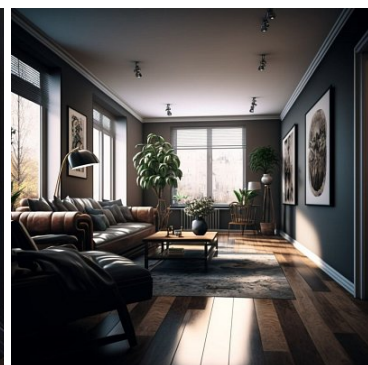
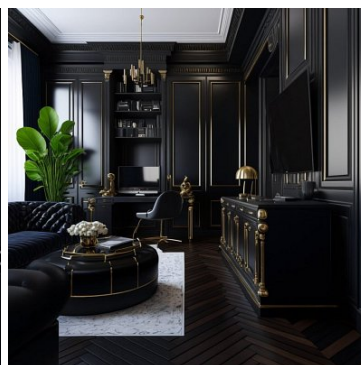
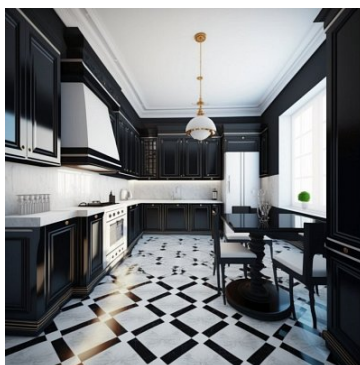


DOM NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 522,00 m²,
Kraków
Cena **660 000** zł



Nowoczesne domy w otoczeniu zieleni - gmina Czernichów

Lokalizacja: Spokojna okolica, tylko 19,5 km od centrum Krakowa

Cena:

- Stan surowy zamknięty - 660 000 zł | działka 522 m²
- Stan surowy otwarty - 620 000 zł | działka 539 m²
- Stan deweloperski - 1 099 000 zł (cena rośnie wraz z postępem prac)
- Możliwość wykończenia pod klucz - cena do uzgodnienia

Nowoczesność i komfort w jednym

- Powierzchnia użytkowa: 160,5 m² | Powierzchnia całkowita: 221 m²
- Indywidualny projekt – możliwość modyfikacji układu wnętrza
- Pustak ceramiczny Wienerberger – trwałość i energooszczędność
- Dachówka ceramiczna Koramic Alegria 9 – elegancja i solidność
- Okna trzyszybowe Dako – świetna izolacja i więcej naturalnego światła
- Przystosowanie pod pompę ciepła – ekologiczne i oszczędne ogrzewanie

Otoczenie i udogodnienia

- Szlak Królewski – idealny na spacer i aktywny wypoczynek
- Jezioro Kryspinów (4 km) i park linowy – rekreacja dla całej rodziny
- Sklep – 800 m
- Przystanek autobusowy – 500 m (autobus do pętli Salwator)
- Szkoła podstawowa – 2,3 km

Świetny dojazd

- Obwodnica Krakowa – 8 km
- Lotnisko Balice – 12 km

Domy w spokojnej okolicy z dogodnym dojazdem do Krakowa. Możliwość dostosowania wnętrza do własnych potrzeb. Skontaktuj się, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację.

Symbol	652/EST/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	660 000, 00 PLN
Cena za m2	4 125, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Gmina	Czernichów	Miejscowość	Kraków
Powierzchnia działki	522, 00 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2024	Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Ilość pięter	1
Kształt dachu	DWUSPADOWY		



Anastasiia Putivskaia

530 667 317
a.putivskaia@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**