

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 102,00 m²,
Kraków, Krowodrza
Cena **4 000** zł



Oferujemy do wynajęcia przestronny lokal biurowy o powierzchni 102 m², położony na drugim piętrze kamienicy, zaledwie 2 minuty pieszo od przystanku Plac Inwalidów.

Doskonały wybór dla firmy poszukującej wygodnej i dobrze skomunikowanej przestrzeni do pracy.

Lokalizacja -Kazimierza Wielkiego

Położenie w pobliżu jednej z głównych arterii Krakowa zapewnia szybki dostęp do Starego Miasta, komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy) oraz licznych punktów usługowych i gastronomicznych.

Lokal idealny pod biuro, kancelarię czy pracownię projektową.

Układ pomieszczeń:

- 4 przestronne pokoje

- Możliwość aranżacji według potrzeb najemcy
- Dostęp do zaplecza sanitarnego

Atuty lokalu:

- Dogodny dojazd komunikacją miejską
- **Reprezentacyjny adres w centralnej części miasta**
- Funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- Spokojne otoczenie sprzyjające pracy

Warunki najmu:

- Czynsz: **4000** zł miesięcznie
- Zaliczka na media: ok. **400 zł** (w tym ogrzewanie gazowe, woda, wywóz śmieci, sprzątanie klatki schodowej) osobno prąd
- Prowizja dla biura
- **Lokal dostępny od zaraz**

Kontakt:

Tel. 530 667 317

Symbol	1088/EST/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	4 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kaucja	4 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Krowodrza	Powierzchnia całkowita	102, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	102, 00 m²	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Liczba pomieszczeń	4
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN		



Anastasiia Putivskaia

530 667 317
a.putivskaia@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**