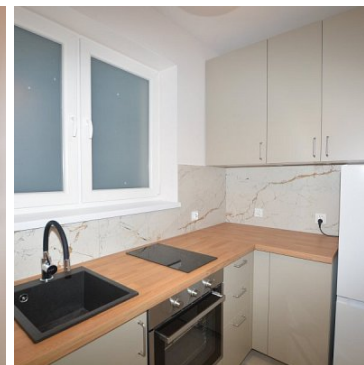
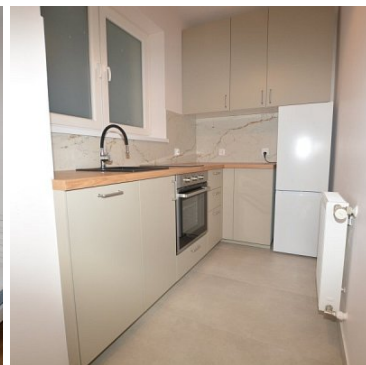


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Kraków, Prądnik Czerwony

Cena **2 900** zł



MIESZKANIE NA WYNAJEM 2-POK - PRĄDNK CZERWONY

Mieszkanie położone w spokojnej i zielonej części Krakowa na Prądniku Czerwonym/Olszy.

W okolicy pełna infrastruktura — sklepy, punkty usługowe, piekarnia, restauracje oraz tereny rekreacyjne.

Do najbliższego przystanku tramwajowego i autobusowego można dojść spacerem w ok. 5 minut.

Świetny dojazd do centrum miasta oraz uczelni i biurów.

Mieszkanie:

Dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 40 m², znajduje się na wysokim parterze nowoczesnego bloku.

Budynek jest ogrodzony, z bramą wjazdową na pilota i domofonem.

Dla mieszkańców dostępne są miejsca parkingowe wyłącznie dla lokatorów.

Cicha, spokojna i bardzo ładna okolica z wewnętrznym, zadbanym ogródkiem na terenie osiedla.

Układ i wyposażenie:

- Przedpokój
- Widna kuchnia z oknem, w pełni wyposażona w nowy sprzęt AGD (lodówka, zamrażarka, zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna, zlewozmywak)
- Salon z wyjściem na balkon
- Sypialnia
- Garderoba
- Łazienka z prysznicem, pralką, WC, umywalką i grzejnikiem drabinkowym

Koszty:

- Czynsz 2900 zł

- Czynsz administracyjny: ok. 850 zł + prąd wg zużycia,
- Kaucja zwrotna: 2900 zł,
- Umowa minimum na 1 rok,
- Bez zwierząt.

Dlaczego warto:

- Wysoki standard po remoncie - wszystko nowe i czyste,
- Funkcjonalny układ z osobną, widną kuchnią i garderobą,
- Cicha, zielona okolica, idealna do życia,
- Bezpieczne, ogrodzone osiedle z bramą na pilota,
- Balkon oraz dostęp do wewnętrznego ogródka dla mieszkańców.

-Prowizja dla biura

Kontakt:

Horizon Realty Group.

Tel. 667-971-302

Symbol	8823/EST/MW	Okres płatności (il.miesięcy)	12
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena 	2 900, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	72, 50 PLN	Kaucja	2 900, 00 PLN
Przychód z wynajmu	2 900, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Gmina	Kraków
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Prądnik Czerwony
Powierzchnia całkowita	40, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	1997	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czynsz administracyjny	850, 00 PLN



Jagoda Bała

667971302
jagoda@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**